## АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

**СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ "ХОНХОЛОЙСКОЕ"**

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От «15» сентября 2015 г. № 21

с. Хонхолой

Об утверждении Правил определения размера

платы за увеличение площади земельных участков,

находящихся в частной собственности, в результате

их перераспределения с земельными участками,

находящимися в муниципальной собственности администрации муниципального образования сельское поселение «Хонхолойское»

В соответствии со статьей 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации Совет депутатов муниципального образования сельское поселение «Хонхолойское»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящихся в собственности муниципального образования сельское поселение «Хонхолойское».

2. Обнародовать настоящее решение на информационном стенде в здании муниципального образования сельское поселение «Хонхолойское».

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента обнародования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 марта 2015г.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

муниципального образования

сельское поселение «Хонхолойское» М. А. Коденев

УТВЕРЖДЕН

Постановлением администрации

муниципального образования

сельское поселение «Хонхолойское»

от «15» сентября 2015г. № 21

ПОРЯДОК

определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности сельское поселение «Хонхолойское».

1. Настоящие Правила устанавливают порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования сельское поселение «Хонхолойское» (далее - размер платы).

2. Размер платы рассчитывается муниципальным образованием сельское поселение «Хонхолойское», осуществляющим в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования сельское поселение «Хонхолойское», полномочия собственника.

3. Размер платы определяется как 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования сельское поселение «Хонхолойское» рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного [пунктом 4](consultantplus://offline/ref=E8AD3435D91AD62B666402DF66BAB4AC73AF209824BFC737D8DEFC4E73B0714300A0DE6C7F96BBEA51i6H) настоящих Правил.

4. Размер платы в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для государственных и муниципальных нужд определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования сельское поселение «Хонхолойское», подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.